

Informace ke KoPÚ v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic

KoPÚ Třebomyslice u Horažďovic se bude provádět v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic (770221). KoPÚ je zahájena na základě žádosti vlastníků pozemků z k.ú. Třebomyslice u Horažďovic, nadpoloviční výměry zemědělské půdy a Města Horažďovice

Základní údaje:

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Internetová stránka: www.mesto-horazdovice.cz

ID datové schránky: ubnbxnt

První písemná zmínka o vesnici pochází z roku 1381, kdy zde na vladyckém statku zemřela Anna vdova po Oldřichu. Na druhém statku sídlila rodina Dubských z Třebomyslic, kde byl v letech 1396–1429 zmíněn jistý Vilém Dubský z Třebomyslic. Ve vsi v té době byla zmíněna ještě další rodina, která měla ve štítě husu, ale kolem roku 1448 byla již usedlá dále v jižních Čechách. V letech 1513–1519 jsou zde již zmíněni první obyvatelé tvrze Chratští z Chrastu. Ves Třebomyslice byla roku 1699 prodána hraběti Václavu Vojtěchovi ze Šternberka, který je připojil k horažďovickému panství. Neobývaná tvrz potom v průběhu 18. století beze stopy zanikla.

Po roce 1800, kdy horažďovické panství získal hrabě Bernard Rummerskirch, byl ve vzdálenosti 1 km od okraje obce Třebomyslice na vrchu Chrast vybudován patrový Gloriet. Jedná se o šestibokou stavbu, kde v přízemí byla umístěná kuchyně a v patře jídelna pro panstvo v čase honů a vycházek. Z romantického objektu se dochovaly pouze zcela zachovalé obvodové zdi.



Statistické údaje:

k.ú.: 770221 - Třebomyslice u Horažďovic – podrobné informace

Údaje jsou ve správě KP Klatovy	email: kp.klatovy@cuzk.cz
Kollárova 528, 33901 Klatovy	telefon: 376350211 fax:

Kraj	43 - Plzeňský	NUTS3	CZ032
Okres	3404 - Klatovy	NUTS4	CZ0322
Obec	556254 - Horažďovice	NUTS5	CZ0322556254
Pracoviště	404 - Klatovy		

Obec s rozšířenou působností	3203 - Horažďovice
Pověřený obecní úřad	32031 - Horažďovice

Statistické údaje (stav ke dni: 08.05.2022)

Pozemky KN/ZE				Ostatní údaje		
Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Vyměra [m ²]	Typ údaje	Způsob využití	Počet
orná půda		464	3066007	č.p.	jiná st.	4
zahrada		106	79656	č.p.	obchod	1
travní p.		232	729033	č.p.	rod.dům	77
lesní poz		108	374253	č.e.	jiná st.	1
vodní pl.	nádrž přírodní	1	1762	č.e.	rod.rekr	13
vodní pl.	nádrž umělá	2	169	bez čp/če	garáž	2
vodní pl.	rybník	6	108028	bez čp/če	jiná st.	21
vodní pl.	tok umělý	72	17475	bez čp/če	tech.vyb	3
vodní pl.	zamokřená pl.	1	2643	bez čp/če	výroba	3
zast. pl.	zbořeniště	2	288	bez čp/če	zem.stav	9
zast. pl.		143	67128	Celkem BUD		134
ostat.pl.	jiná plocha	43	51955	LV		213
ostat.pl.	manipulační pl.	23	32728	spoluvlastník		486
ostat.pl.	neplodná půda	89	60340			
ostat.pl.	ostat.komunikace	61	71972			
ostat.pl.	silnice	11	32954			
ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	1	1078			

ostat.pl.	zeleň	3	69
Celkem KN		1368	4697538
Par. KMD		1368	4697538

Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)


Druh mapy	Právní moc	Měřítko	Platná od	Platná do	Poznámka
KMD		1:1000	31.05.2011		
S-SK GS		1:2880	1837	31.05.2011	

Stav digitalizace katastrálních map k 09.05.2022



1:21 311
0 200 400 600 800 1000 m

ČÚZK, SCD, vygenerováno 09.05.2022 mapovým serverem Marushka®

 vektorová
katastrální mapa

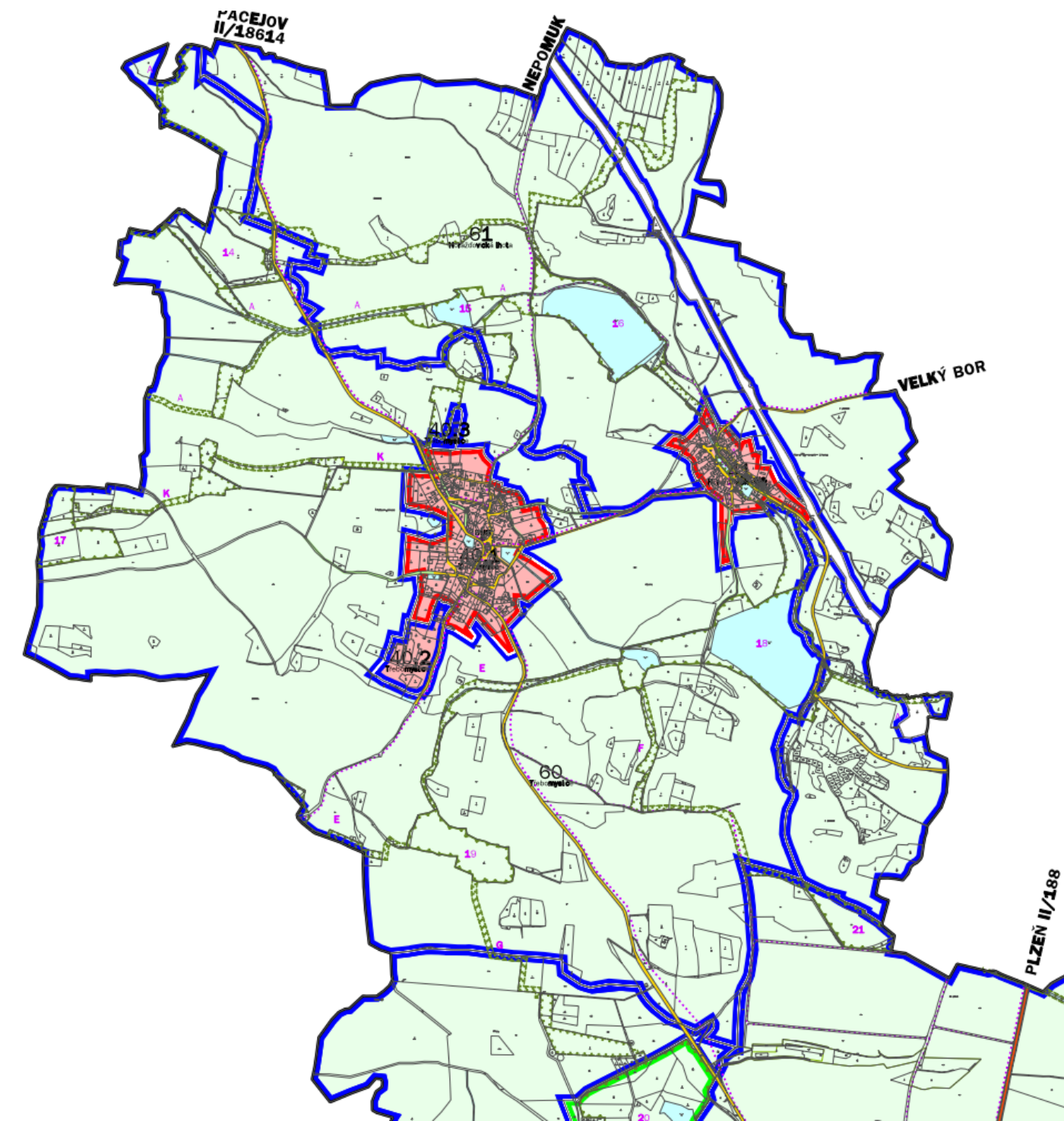
Digitalizace katastrální mapy je dokončena.

S případnými dotazy k výše uvedeným údajům se obraťte na [KP Klatovy](#).

Územně plánovací dokumentace:

Obec Třebomyslice u Horažďovic má zpracovanou územně plánovací dokumentaci, která je součástí ÚPD Města Horažďovice a je dostupná na webových stránkách Města Horažďovice a u MěÚ Horažďovice – OVÚP.

V současné době je připravována změna územního plánu, jejíž součástí je i změna využití území u východní části obce Třebomyslice a sice požadavkem je vytvořit zde území pro technickou vybavenost obce – území pro budoucí výstavbu ČOV pro obec Třebomyslice a obec Horažďovická Lhota. Umístění budoucí ČOV je patrné na snímku s požadavkem na rekonstrukci a výstavbu polních cest a na snímku „Situace ČOV Třebomyslice a Horažďovická Lhota“.



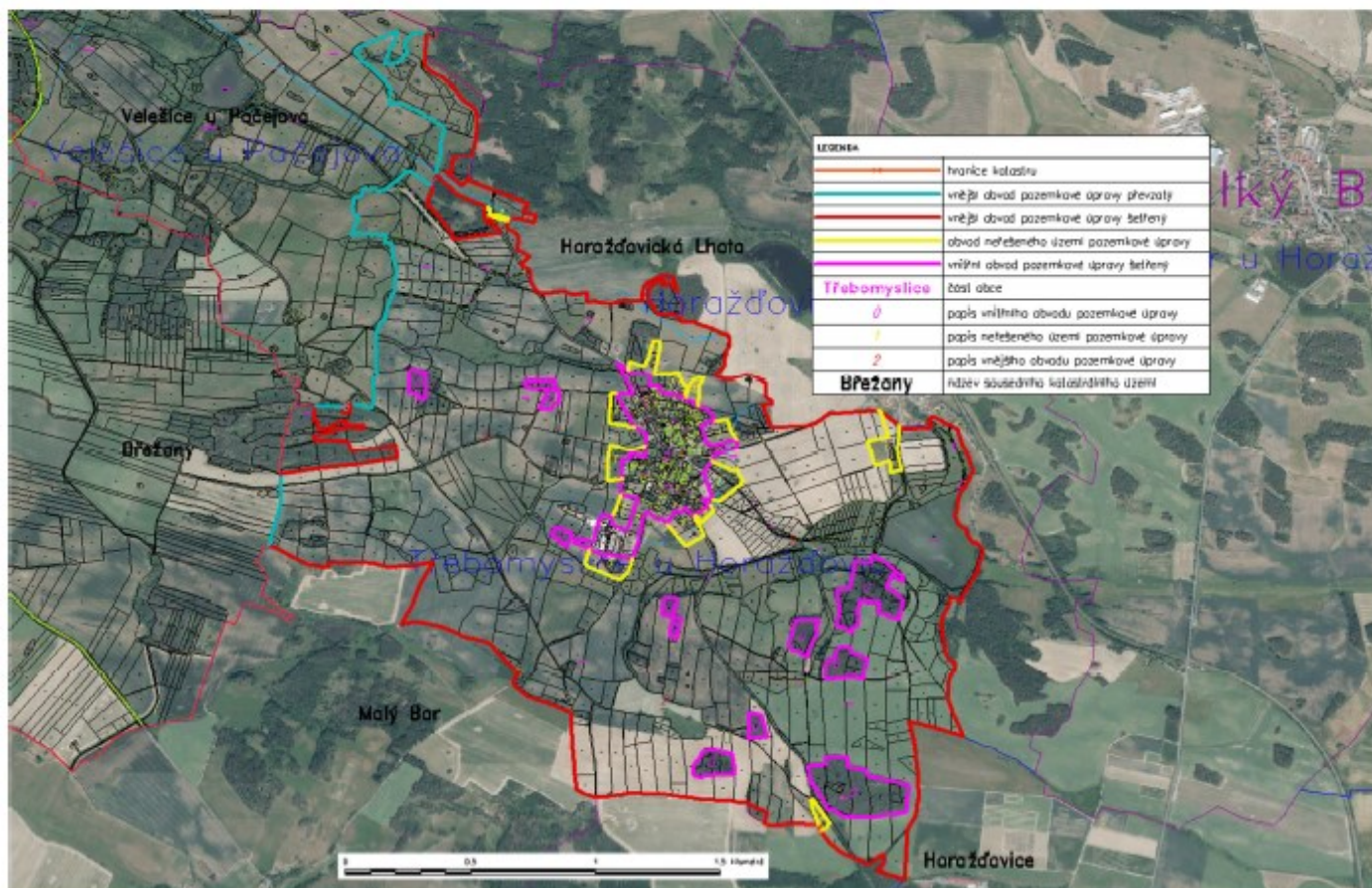
Ostatní zpracované dokumentace: pasport komunikací

Hranice obvodu KoPÚ:

Hranice obvodu pozemkové úpravy není zcela tvořena katastrální hranicí, ale vede i na rozhraní lesních komplexů. Část katastrální hranice se bude přebírat z údajů katastrálního úřadu a sice hranice mezi k.ú. Třebomyslice a k.ú. Velešice u Pačejova a Břežany, kde v minulosti pozemkové úpravy již proběhly. Vnitřní obvod tvoří hranice mezi zastavěným územím, většími celky lesních pozemků a územím řešeným v pozemkové úpravě.

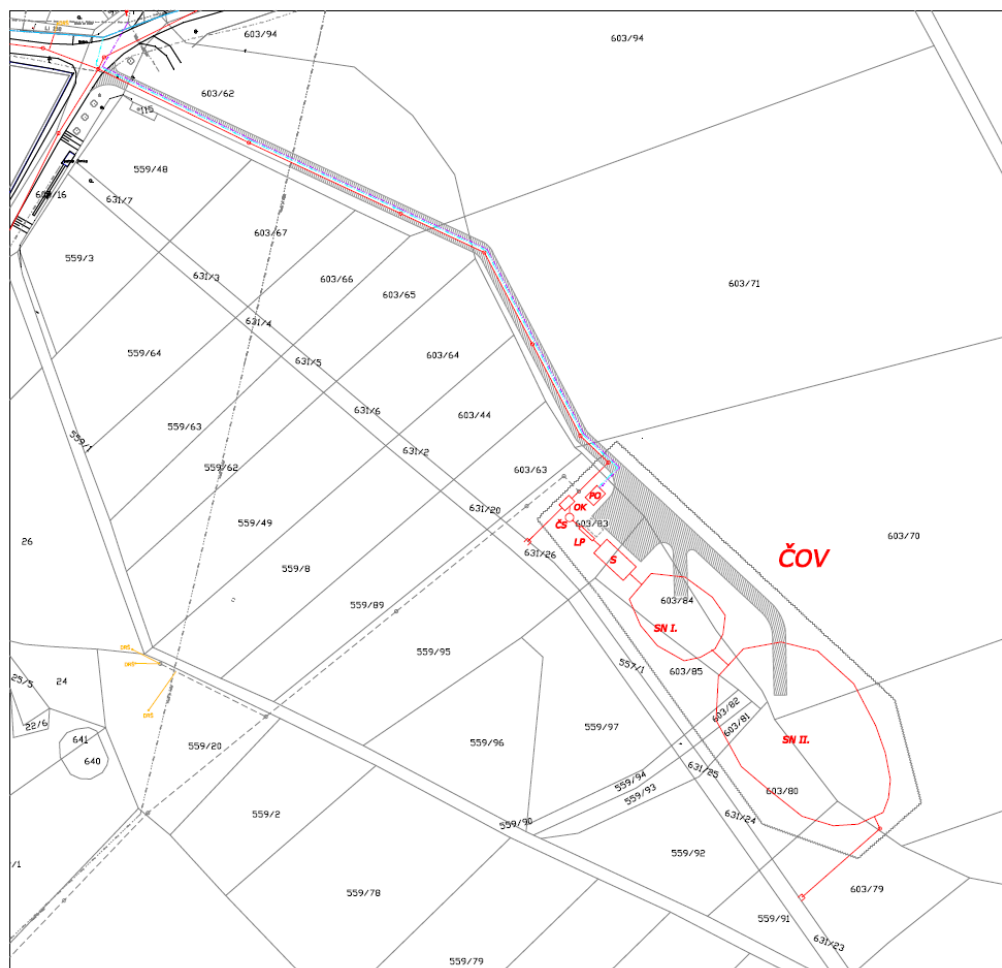
Pozemky, které nevyžadují řešení dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění, ale je u nich potřeba provést obnovu katastrálního operátu, jsou zařazeny mezi pozemky neřešené – jedná se zejména o území z hlediska územního plánu jako území zastavitelné. Součástí neřešených pozemků jsou i některé samoty.

Obvod Komplexních pozemkových úprav Třebomyslice u Horažďovic



Požadavek Města Horažďovice:

- provést rekonstrukci a výstavbu polních cest o celkové délce cca 5100 m a v rámci tvorby návrhu připravit pozemky pod budoucí ČOV – viz snímek níže.
- Provést obnovu vodní nádrže p.č. 242, k.ú. Třebomyslice u Horažďovic, včetně vypořádání majetkoprávních vztahů
- nad severní stranou obce posoudit a následně řešit protipovodňová opatření (kritický bod), případně protierozní opatření
- při zpracování rozboru současného stavu zájmového území posoudit z hlediska eroze severní a zejména východní část a v případě nutnosti navrhnout zde protierozní opatření.

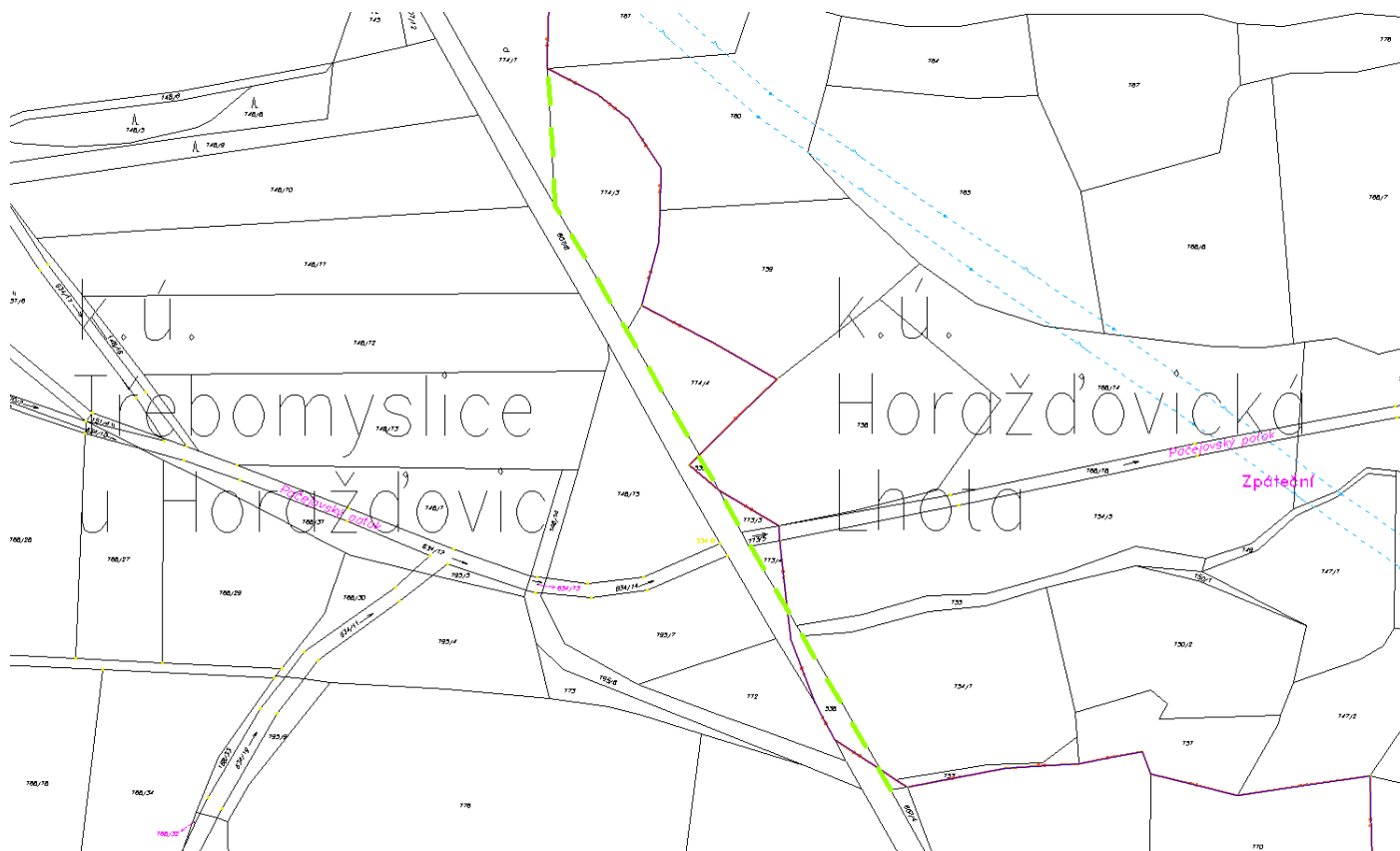


Situace ČOV Třebomyslice a
Horažďovická Lhota M 1:1000

- Legenda:**
- OK Odlehčovací komora
 - LP Lapák písků
 - S Septik
 - SN Stabilizační nádrž
 - PO Provozní objekt
 - Pr Přístupová komunikace ČOV
 - V Výústní objekt
 - Op Oplocení
 - Tr Trasa kanalizace
 - V Trasa kanalizačního výtlačku
 - Vp Vodovodní přípojka ČOV
 - El Elektrická přípojka ČOV



Na základě návrhu katastrálního úřadu požaduje zadavatel připravit a následně provést změnu katastrální hranice v severovýchodní části území, se sousedícím k.ú. Horažďovická Lhota, která v současné době ohraničuje pozemky p.č. 114/1, 114/3, 114/4, 113/3, 113/5, 113/4 a 624/11-část, k.ú. Třebomyslice u Horažďovic a dále pozemky p.č. 539 a 538 k.ú. Horažďovická Lhota a sjednotit ji na hranici pozemku p.č. 607/8 k.ú. Třebomyslice u Horažďovic – viz následující snímek.



Hospodařící subjekty:

VOD Velký Bor, Tomáš Polena, Nové Velenovy s.r.o., VOD Kadov, Antonín Polena, Václav Hlaváč, KIRANDEP s.r.o.

Obce, přistupující jako účastník řízení

- Obec Pačejov
- Obec Malý Bor
- Obec Břežany

Upozornění: na pozemku p.č. 282, k.ú. Třebomyslice u Horažďovic se nachází těleso bývalé černé skládky TKO.

Přehled obeslaných dotčených orgánů státní správy a ostatních organizací:

Veškerá vyjádření a stanoviska jsou k nahlédnutí na Krajském pozemkovém úřadě pro Plzeňský kraj, Pobočce Klatovy (kancelář č. 105)

Poř. č.	Název, adresa	Vyjádření ze dne	Vyjádření
1.	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy	8.6. 2022	Respektovat
2.	Městský úřad Horažďovice – odbor dopravy Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice	8.6. 2022	Respektovat
3.	Městský úřad Horažďovice – OŠKCR Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice	13.6. 2022	Respektovat
4.	Městský úřad Horažďovice – OVÚP Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice		
5.	Městský úřad Horažďovice – odbor ŽP – ochrana přírody a krajiny Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice	1.7. 2022	Respektovat
6.	Městský úřad Horažďovice – odbor SSL Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice	10.6. 2022	Respektovat
7.	Městský úřad Horažďovice – odbor ochrana ZPF Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice	1.7. 2022	Respektovat
8.	Městský úřad Horažďovice – vodoprávní úřad Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice		
9.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy vodohospodářských děl Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3*)	17.6. 2022	Respektovat
10.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	29.7. 2022	<u>Respektovat!</u>
11.	Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	8.6. 2022	0
12.	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace , Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň		
13.	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka Denisovo nábřeží 2430/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň		
14.	České radiokomunikace a.s., oddělení ochrany sítí Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6	8.6. 2022	Respektovat
15.	Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Praha Hradební 772/12, 110 15 Praha 1	22.6. 2022	<u>Respektovat!</u>
16.	Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (CETIN) - dříve síť O2 Czech Republic a.s.		
17.	T- Mobile Czech Republic a. s. Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4		
18.	Vodafone Czech Republic a.s. náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5	23.6. 2023	Respektovat
19.	TelcoProServices, a.s. Duhová 3/1531, 140 53 Praha 4	7.6. 2022	Respektovat

20.	ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín	23.6. 2022	Respektovat
21.	ČEZ ICT Services, a.s.	7.6. 2022	Respektovat
22.	AOPK Plzeň		

Dokumenty Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj:

Podmínky využití výsledků pozemkových úprav k obnově katastrálního operátu (KÚ pro Plzeňský kraj)
2. aktualizované vydání – platnost ke dni 1. 11. 2008.